

IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stalna služba u Karlovcu

Posl. broj St-46/2020

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Stečajna masa iza TAPO GLINA d.o.o.

OIB: 52336771862, Zagreb, Bukovačka cesta 51

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD **21.04.2022.** DO **21.07.2022.**

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Sukladno odluci vjerovnika na izvještajnom ročištu dana 18.06.2020., poduzete su sve potrebne radnje u ovršnom postupku pred Općinskim sudom u Sisku pod posl.brojem Ovr-2176/15, te je ovršni sud, nakon daljnjih podnesaka, požurnica i poziva, prenio iznos kupovnine ostvarene u tom ovršnom postupku na račun stečajnog suda., a koja kupovna predstavlja jedinu stečajnu masu u ovom postupku te se upravo i jedino zbog nje vodi ovaj stečajni postupak.

Sukladno tome, sastavljen je obračun troškova unovčenja te je dostavljen punomoćniku razlučnog vjerovnika, koji se istome u cijelosti protivio, a na koji se stečajni upravitelj opsežno očitovao. Nakon ročišta za diobu kupovnine 19.05.2022., sud je dana 23.05.2022. donio rješenje o namirenju u kojem je u bitnome prihvatio prijedlog stečajnog upravitelja, dok je razlučni vjerovnik podnio žalbu na koju se stečajni upravitelj očitovao te po kojoj je postupak u tijeku.

Porezne prijave se uredno predaju putem knjigovodstvenog servisa.

b) Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je stečajni upravitelj sudjelovao
Nema promjena u odnosu na ranije izvješće.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Pregled predmeta stečajne mase na početku razdoblja izvješća

a) Stečajna masa sastoji se kupovnine za nekretninu upisanu u zkul. 1601 k.o. Glina kčbr. 979/1 i kčbr. 980/3 prodane u ovršnom postupku koji se vodi pred Općinskim sudom u Sisku, Stalna služba u Glini, posl.br. Ovr-2176/2015, iznos kupovnine 870.163,37 kn, koja je bila položene na račun Općinskog suda u Sisku broj računa HR6423900011300000576 te je

prenesena na račun stečajnog suda radi diobe. Čeka se odluka o po žalbi ralučnog vjerovnika po rješenju o namirenju.

b) Novčana sredstva - Tijekom vođenja stečajnog postupka ostvareno je pravo na povrat PDV-a u iznosu od 1.750,00 kn, za što je zatražen povrat, koji je izvršen dana 01.06.2022.

Priljevi na račun-ukupno.....1.750,00 kn
- po osnovi povrata PDV-a.....1.750,00 kn

Odljevi -ukupno.....159,70 kn
- po osnovi bankovnih naknada.....159,70 kn

Stanje na računu na dan 21.07.2022.....1,590.30 kn

4. Razlučna prava

Tijekom postupka primljena je 1 obavijest o postojanju razlučnog prava :

R. br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1	AMCO – ASSET MANAGE-MENT COMPANY S.P.A dioničko društvo OIB: 29163637960 VIA SANTA BRIGIDA 39, 80133 Napulj, Italija (kao pravni slijednik Veneto banke d.d. Zagreb temeljem ug. O ustupu)	Založno pravo je bilo upisano u zkul. 1601 k.o. Glina pod brojem Z-799/08 (Ug.o dug.kreditu sa sporazumom) i Z-5949/15 (zabilježba ovrhe Ovr-2176/15) te je po pravomoćnosti rj. o dosudi i uplate kupovnine brisano	1.567.543,69 kn (210.627,97 EUR)	Ug. o dugoročnom kreditu 7791000116 sa sporazumom (Ov-13790/08), Ug. o ustupu tražbine Ov-14712/17, Ug. o ustupu tražbine Ov-17004/18, Rj o ovrsi Ovr-2176/15 Os Glina	Novčana sredstva 870.163,37 kn na računu OS u Sisku -kupovna ostvarena prodajom k.č.br 979/1 i k.č.br. 980/3 (zkul 1601) k.o. Glina u ovršnom postupku Ovr-2176/15 OS u Sisku, SS u Glini

Na nekretnini upisanoj u z.k.ul. 1601 k.o. Glina bila su upisana i razlučna prava drugih vjerovnika i to Hrvatska poštanska banka d.d, RH,Ministarstvo financija i HBOR a koja su brisana rješenjem o dosudi Ovr-2176/15 OS u Sisku, SS u Glini. Navedeni vjerovnici bi bili imali pravo namirenja kao razlučni vjerovnici iz kupovnine ostvarene prodajom te nekretnine.

5. Izlučna prava

Obavijesti o izlučnim pravima nisu primljene.

6. Vjerovnici stečajne mase

Plaćeni troškovi-ukupno159,70
- bankovne naknade.....159,70

Neplaćeni troškovi – ukupno.....10,143.50
 -knjigov.i admin.usluge 250,00+PDV mj.x12mj (za 2020 i 2021 te 01-06/22)... 9.375,00
 -troškovi stečajnog upravitelja (neisplaćeno).....768,50
 i to:
 Mat.troškovi stečajnog upravitelja 196,50 kn
 i to: -pečat 149,00 kn
 -j.bilj.usluge ovjere potpisa 47,50 kn
 Putni troškovi stečajnog upravitelja572,00 kn
 -za pristup na ispitno i izvještajno ročište 18.06.2020. i roč. za diobu kupovnine 19.05.22
 (Zagreb-Karlovac-Zagreb)2x286,00 kn

7. Predračun troškova -za slijedećih 6 mjeseci:

FINA, bank.naknade.....500.00
 Materij.troškovi (ured.mat, HT., mob., ur.mat i sl.) 300.00
 Putni trošk.steč.upr. (TS Karlovac) 286,00
 (na završno ročište)
 Knjigov.i admin.usluge porez.prijave. 250,00+PDV mj.x6mj (7-12/22) 1.875,00
 Troškovi arhiviranja/skeniranja (3 registratora)750,00
 Troškovi paušalne sudske pristojbe.....2.000,00
 UKUPNO5.711,00

Osim navedenoga, predvidiv je i trošak nagrade stečajnog upravitelju sukladno odredbama Uredbe kao što je navedeno u predračunu troškova izloženom u izvješću prihvaćenom na izvještajnom ročištu i prijedlogu obračuna troškova u iznosu od bruto 89.613,07 kn, a koji obračun je prihvaćen i od strane stečajnog suda.

8. Stečajni vjerovnici i namirenje stečajnih vjerovnika (diobe)

Ukupno je primljeno 3 prijava tražbina stečajnih vjerovnika u I. i II. višem isplatnom redu.

Rekapitulacija utvrđenih i osporenih tražbina stečajnih vjerovnika:

Opis	Iznos prijavljenih tražbina	Iznos utvrđenih tražbina	Iznos osporenih tražbina
I.Viši isplatni red	2.913,45	2.913,45	0,00
II.Viši isplatni red	1.718.568,47	1.718.568,47	0,00
Ukupno - Viši isplatni redovi	1.721.481,92	1.721.481,92	0,00

S obzirom na stanje stečajne mase, **nije** izvjesno namirenje stečajnih vjerovnika koji nisu razlučni vjerovnici.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U slijedećem razdoblju, od 22.07.2022. do 22.10.2022. god. poduzet će se slijedeće:

- podnošenje propisanih poreznih prijava i izvješća
- nakon diobe kupovnine, podnošenje izvješća i prijedloga u stečajnom postupku te prijave nedostatnosti stečajne mase i zaključenja i obustave stečajnog postupka

Mjesto i datum

Zagreb, 21.07.2022.

Stečajni upravitelj